[1981 பிப்ரவரி 6

மதுரை நகர மேம்பாட்டுக்கென எடுக்கப்பட்ட நிலங்கள்.

*வினா எண் 216—திரு. ப. நெடுமாறன்: மாண்புமிகு தொழிலாளர் நலத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) மதுரை நகரிலுள்ள பொன்மேனி கிராமத்தில் எல்லிஸ் நகர நில எடுப்புத் திட்டத்தின் கீழ் தமிழக அரசினரால் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலங்களுக்கு நஷ்ட ஈடு இன்னும் கொடுக்கப்படவில்லை என்பது உண்மையா ?

(ஆ) ஆம் எனில், அதற்கான காரணம் என்ன ?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : (அ) மற்றும் (ஆ) இல்லை. பொன்மேனி கிராமத்தில் கையகப் படுத்தப்பட விருக்கின்ற மொத்தம் 74.75 ஏக்கர் நிலத்தில், 6.12 ஏக்கர்களுக்கான விலை மதிப்பீடு மட்டும் வருவாய் வாரியத்தின் ஒப்புதல் பெற்று 1980 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 28 ஆம் நாளன்று தனி வட்டாட்சியர் நஷ்ட ஈட்டுத் தொகை வழங்கியுள்ளார். மீதமுள்ள 68.63 ஏக்கர் நிலங்களுக்கு நில ஆட்சி ஆணையாளரின் ஒப்புதல் பெற்று விரைவில் தனி வட்டாட்சியர் நஷ்ட ஈட்டுத் தொகையை வழங்குவார்.

திரு. ப. நெடுமாறன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, நட்ட ஈட்டுத் தொகை எவ்வளவு என்பதை அமைச்சர் அவர்கள் அறிவிப்பார்களா ? ஒரு சதுர அடிக்கு எவ்வளவு கொடுப்பதாக இருக்கிறார்கள் என்பதை அறிவிக்க இயலுமா ?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : தலைவர் அவர்களே, அந்தத் தகவல் என்னிடத்திலே இல்லை. தனிக்கேள்வி போடவும்.

திரு. ப. நெடுமாறன் : அந்த நிலங்களின் மார்க்கட் விலை இன்றைக்கு சதுர அடிக்கு 10 ரூபாய் என்று இருக்கிறது. ஆனால் அரசுத் தரப்பிலே சதுர அடிக்கு 3 அல்லது 4 ரூபாய் என்று கொடுப்பதாக முடிவு செய்திருக்கிறார்கள் என்று அறிகிறேன். இது ஏறத்தாழ $2\frac{1}{2}$ ஆண்டுகளுக்கு முன்னாலே இருந்த விலை. இன்றைக்கு விலை உயர்ந்து இருக்கிறது. இதை மனதிலே, கொண்டு அமைச்சர் அவர்கள் நட்ட ஈட்டை முடிவு செய்வாரா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : இப்பேர்ப்பட்ட கருத்துடையவர்கள் உயர்நீதி மன்றத்திற்குச் செல்கிறார்கள். அந்த முறையை இந்த நிலச் சொந்தக்காரர்களும் கைக்கொள்வார்கள் என்று கருதுகிறேன்.

LEGISLATIVE ASSEMBLY வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS

1981 பிப்ரவரி 6]

திரு. எஸ். ஆண்டித்தேவர் : துணைத் தலைவர் அவர்களே, பொன்மேனி கிராமத்திலே எல்லிஸ் நகரத்திற்காக கையகப் படுத்தப்பட்ட நிலங்களுக்கு 30 மாதங்கள் ஆகியும் நட்ட ஈடு கொடுக்காமல் இருப்பது அரசுக்குத் தெரியுமா? விரைவிலே அதைக் கொடுப்பதற்கு ஆவன செய்யப்படுமா? இதற்கு மேலும் நிலம் கையகப்படுத்த வேண்டுமென்றால் வைகை ஆற்றுப் பாசன மாக இருப்பதால் விளைச்சல் நிலங்களை விட்டுவிட்டு, அதற்குப் பதிலாக விளையாத பகுதிகளிலே உள்ள நிலத்தை வீட்டு வசதி வாரியமோ குடிநீர் வாரியமோ கையகப்படுத்த முன் வருமா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : முதல் பகுதிக்கு ஏற்கெனவே விடையளித்து விட்டேன். இரண்டாவது பகுதிக்கு தனிக் கேள்வி போடும்படி கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

[முற்பகல் 9-30]

திரு. க. பாரமலை : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, நில ஆர்ஜிதம் செய்யும்பொழுது அந்த நில மதிப்பீடு மார்க்கெட் விலையில் நிர்ணயிக்கப்பட வேண்டு மென்று உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பு இருக்கிறது என்பது அமைச்சரவர்களுக்குத் தெரியுமா? அப்படியென்றால், அவர்கள் உயர்நீதிமன்றத்திற்குப் போகாமலேயே அந்த உயர்நீதி மன்றத்தின் தீர்ப்பை அடிப்படையாக வைத்து விலை நிர்ணயிக் கப்படுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவரவர்களே, கேள்வி எல்லிஸ் நகர நிலம் பற்றியதாகும்.

திரு. க. பாரமலை : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, எல்லிஸ் நகர நிலத்தைப்பற்றித்தான் சொல்கிறேன். ஏற்கனவே நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்படும் பொழுது விலை நிர்ணயிக்கும்பொழுது மார்க்கெட் விலையை அனுசரித்துக் கொடுக்க வேண்டுமென்று உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பு இருக்கிறது. அது அமைச்சரவர்களுக்குத் தெரியுமா. அப்படியென்றால், இப்பொழுது இருக்கின்ற நிலத்திற்கு அவர்களை ஹைகோர்ட்டுக்குப் போகச் சொல்லாமலேயே அந்தத் தீர்ப்பின் அடிப்படையிலே விலை நிர்ணயம் செய்யப் படுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் துணைத் தலைவரவர்களே, எப்படி விலை நிர்ணயிக்க வேண்டு மென்று நீதி இருக்கிறதோ, நியதியும் இருக்கிறதோ அதை

யொட்டி அதிகாரிகள் நிர்ணயிக்கிறார்கள். அதில் திருப்தி அடையாதவர்கள் உயர்நீதிமன்றத்திற்குச் செல்கிறார்கள். அங்கே விலையை நிர்ணயித்தே தீர்ப்பு கூறிவிடுகிறார்கள்.

திரு. என். வரதராஜன் : பேரவைத் துணைத் தலைவரவர்களே, மதுரை நகரிலுள்ள பொன்மேனி கிராமத்தில் நில ஆர்ஜிதம் செய்யப்படும்பொழுது சாதாரணமாக சிறிய அளவிற்கு நிலம் வைத்துக்கொண்டு ஜீவித்துக் கொண்டிருக்கும் குடும்பங்கள் பெரிய அளவிற்கு பாதிக்கப்பட்டு இருக்கின்றன. நில ஆர்ஜிதம் செய்யும்பொழுது அப்படிப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு நிவாரணம் அளிக்கும் வகையில் நம்முடைய நில ஆர்ஜிதக் கொள்கை இருக்க வேண்டுமென்று அந்த மக்கள் விரும்புகிறார்கள். எனவே, அதுபற்றி அரசு ஆய்வு செய்யுமா? அடுத்து நான் கேட்க விரும்புவது, சமீபத்திலே உயர்நீதி மன்றத்திற்குச் சென்று மிக அதிகமான நஷ்டயீட்டைப் பெறும்பொழுது, நாம் நஷ்டயீட்டை நிர்ணயிக்கும்பொழுது சில நிலைமைகளை மாற்றியமைத்து புதிய சூழ்நிலைகளுக்குத் தகுந்தவாறு பொன்மேனி கிராமத்தில் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலங்களுக்கு நஷ்டயீடு வழங்கப்படுமா என்று தெரிந்துகொள்ள விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் துணை தலைவரவர்களே, முதல் பகுதிக்குத் தனிக் கேள்வி போடுமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன். இரண்டாவது பகுதிக்கு, உயர்நீதி மன்றம் அதிகமாகக் கொடுக்கும்படி தீர்ப்பு கொடுத்து விட்டதே என்று தான் பணம் கொடுக்கிறோமே தவிர, தீர்ப்பு சரி என்று நினைத்துக் கொடுப்பதில்லை என்பதை இந்த நேரத்தில் தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகிறேன். தீர்ப்பு வந்து விட்ட பிறகு பணம் கொடுக்கிறோம், அவ்வளவுதான்.

குண்டம்பாச்சி அணைத்திட்டம்.

*வினா எண் 217—திரு. கா. கோபாலகிருஷ்ணன் : மாண்புமிகு நீர்ப்பாசனத்துறை—அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) கொடைக்கானல் தாலுகா பூம்பாறையில் குண்டம்பாச்சி அணைகட்டுவதற்கு அரசு அங்கீகாரம் அளித்துள்ளதா?

(ஆ) ஆம் எனில், அணை கட்டும் வேலை எப்பொழுது ஆரம்பமாகும்?

(இ) அணையின் நீரை நீர்ப்பாசனத்திற்கும் குடிநீருக்கும் பயன்படுத்தும் திட்டம் உள்ளதா?